**АЛГОРИТМ**

**действий инвестора по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального**

**строительства к сетям газораспределения**

| № п/п | Шаг алгоритма (Процедура) | Срок фактический | Срок  целевой | Количество документов | Входящие документы | Результирующие документы | Нормативный  правовой акт | Категории инвестиционных проектов | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строитель­ства к сети газораспределения (далее договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении | | | | | | | | |
| 1.1 Направление заявителем (инве­стором) заявки о заключении дого­вора о подключе­нии (далее за­явка о подключе­нии) | 3  рабочих  дня | 2  рабо­чих дня | до 8 | Заявка о подключении с приложением докумен­тов:  1. Ситуационный план.  2. Топографическая карта земельного участка заявителя в мас­штабе 1:500 (со всеми наземными и подзем­ными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организа­циями, эксплуатирую­щими указанные ком­муникации и сооруже­ния (не прилагается, если заказчик ‒ физиче­ское лицо).  3. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее ГрК РФ), заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане тер­ритории.  4. Доверенность или иные документы, под­тверждающие полномо­чия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представите­лем заявителя).  5. Расчет максималь­ного часового расхода газа (не прилагается, если планируемый мак­симальный часовой рас­ход газа не более 7 куб. метров).  6. Документы, преду­смотренные пунктом 106 Правил подключе­ния, в случае предостав­ления технических условий при уступке мощности.  7. Копия разработанной и утвержденной в соот­ветствии с законода­тельством Российской Федерации документа­ции по планировке тер­ритории (проект плани­ровки территории и проект межевания территории), предусматри­вающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплекс­ному развитию, в слу­чае осуществления под­ключения (технологи­ческого присоедине­ния), предусмотренного пунктом 97 Правил под­ключения.  8. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотрен­ное законом право на домовладение (объект индивидуального жи­лищного строительства или часть жилого дома блокированной за­стройки) и земельный участок, на котором расположено домовла­дение заявителя, а также страховой номер индивидуального лице­вого счета и идентифи­кационный номер нало­гоплательщика (в слу­чае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раз­дела VII Правил под­ключения). | Зарегистрированная заявка о подключе­нии | Постановление Правительства Российской Фе­дерации от 13 сентября 2021 года  № 1547 «Об утверждении правил подклю­чения (техноло­гического присо­единения) газоиспользующего оборудования и объектов капи­тального строи­тельства к сетям газораспределе­ния и о призна­нии утратив­шими силу неко­торых актов Пра­вительства Рос­сийской Федера­ции» (далее ‒ Правила подключения) | Все категории | Заявка о подключении с приложением доку­ментов может пода­ваться следующими способами:  - в офис исполнителя;  - через личный кабинет заявителя (на портале https://connectgas.ru);  - через многофункцио­нальный центр предоставления государ­ственных и муници­пальных услуг;  - либо через федераль­ную государственную информационную систему «Единый портал государственных и му­ниципальных услуг (функций)»;  - через региональный портал государствен­ных и муниципальных услуг (функций) при наличии технической возможности приема соответствующих за­явок;  - письмом, направляе­мым в адрес исполни­теля.  В соответствии с пунк­том 27 Правил подклю­чения в случае несо­блюдения заявителем требований, предъявля­емых к содержанию за­явки о подключении и составу прилагаемых документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключе­ния, исполнитель в те­чение 3 рабочих дней со дня получения указан­ной заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в тече­ние 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений.  В случае представления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном пунктом 28 Правил подключения.  В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполни­тель аннулирует заявку о подключении и уве­домляет об этом заяви­теля в течение 3 рабо­чих ­дней со дня приня­тия решения об аннули­ровании указанной за­явки. |
| 1.2 Получение за­явителем (инве­стором) от испол­нителя подписан­ного со своей сто­роны проекта до­говора о подклю­чении в 3 экзем­плярах | в течение 5, 15, 30  рабо­чих дней | в тече­ние 5, 15, 30  рабо­чих дней | 1 | Проект договора о под­ключении в 3 экземпля­рах, подписанный со стороны исполнителя | Проект дого­вора о под­ключении | Пункт 28 Правил подключения | Все категории | Проект договора о под­ключении направляется исполнителем для озна­комления заявителя (инвестора) с указан­ным договором любым доступным способом:  - почтовое отправление;  - электронное сообщение на адрес электронной почты заявителя (инвестора) (при наличии);  - личный кабинет заявителя (инвестора) |
| 1.3 Заявитель (ин­вестор) подписы­вает договор о подключении (в 3 экземплярах) | 10  ра­бочих дней | 9  ра­бочих дней | 1 | Подписанный заявите­лем (инвестором) в 3 эк­земплярах проект дого­вора о подключении | Заключенный договор о под­ключении с приложением технических условий под­ключения (технологиче­ского присо­единения) | Пункты 44-47 Правил подклю­чения | Все категории | При заключении дого­вора о подключении в письменной форме за­явитель подписывает  3 экземпляра проекта до­говора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполни­телем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок 2 экземпляра ис­полнителю с приложе­нием к нему докумен­тов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении.  В случае несогласия с представленным испол­нителем проектом дого­вора о подключении и (или) несоответствия его Правилам подклю­чения заявитель в тече­ние 10 рабочих дней со дня получения подпи­санного исполнителем проекта договора о под­ключении направляет исполнителю мотиви­рованный отказ от под­писания проекта дого­вора о подключении, к которому прилагает при необходимости прото­кол разногласий и (или) мотивированное требо­вание об изменении проекта договора о под­ключении.  Указанный отказ направляется заявите­лем исполнителю лю­бым доступным спосо­бом (почтовое отправ­ление, электронное сообщение по адресу электронной почты ис­полнителя, личный ка­бинет заявителя, подси­стема единого личного кабинета на едином портале и (или) регио­нальном портале).  В случае ненаправления заявителем подписан­ного исполнителем про­екта договора о подклю­чении либо мотивиро­ванного отказа от подписания договора о под­ключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписан­ного исполнителем про­екта договора о подклю­чении) заявка о подключении аннулируется.  При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о под­ключении или прото­кола разногласий к про­екту договора о под­ключении исполнитель обязан в течение 10 ра­бочих дней со дня полу­чения указанных моти­вированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, при­нять меры к урегулиро­ванию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о под­ключении. |
| 2. | Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыска­тельские работы, строительно-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора) | | | | | | | | |
| 2.1 Получение за­явителем (инве­стором) акта о го­товности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудова­ния объекта капи­тального строи­тельства к под­ключению (техно­логическому при­соединению) | 3  рабо­чих дня | 2  рабо­чих дня | 1 | Акт о готовности сетей газопотребления и газо­использующего обору­дования объекта капи­тального строительства к подключению (техно­логическому присоединению)/рекомендации по результатам монито­ринга | Подписанный акт о готовно­сти сетей га­зопотребле­ния и газоис­пользующего оборудования объекта капи­тального строительства к подключе­нию (техноло­гическому присоедине­нию) | Пункты 3, 71, 72 Правил подклю­чения | Все категории | ‒ |
| 2.2 Заявитель (ин­вестор) подает за­явление о заклю­чении договора на техническое об­служивание сети газораспределе­ния и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (да­лее ‒ договор на ТО) | ‒ | ‒ | 3 | 1. Пакет учредительных документов заявителя (инвестора).  2. Акт приемки закон­ченного строительства.  3. Исполнительно-тех­ническая документация. | Зарегистриро­ванное заяв­ление | Пункт 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышлен­ной безопасно­сти опасных про­изводственных объектов» (далее ‒ Федеральный закон № 116-ФЗ).  Постановление Правительства Российской Фе­дерации от 29 ок­тября 2010 года № 870 «Об утверждении технического ре­гламента о без­опасности сетей газораспределе­ния и газопо­требления» (да­лее ‒ Постанов­ление № 870). | Все категории | Пункты 2.2 и 2.3 выпол­няются одновременно |
| 2.3 Заявитель (ин­вестор) подает за­явление о заклю­чении договора на поставку газа | ‒ | ‒ | до 8 | 1 Копия учредительных документов юридиче­ского лица или пас­порта индивидуального предпринимателя.  2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.  3. Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя.  4. Копии документов, подтверждающих принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование.  5. Копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользую­щего оборудования объекта капитального строительства к под­ключению.  6. Копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюд­жетных учреждений, деятельность которых финансируется из соот­ветствующего бюджета на основе сметы дохо­дов и расходов, казенных предприятий, това­риществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализирован­ных потребительских кооперативов, управля­ющих организаций или индивидуальных пред­принимателей, осу­ществляющих управле­ние многоквартирными домами, в общем объ­еме поставляемых поку­пателем товаров и ока­зываемых услуг состав­ляет более 75 процентов (представляются субъ­ектами теплоснабжения с указанной долей по­ставляемой тепловой энергии).  7. Копия документа, подтверждающего уста­новление брони газопотребления.  8. Копии документов, подтверждающих со­блюдение заявителем требований в части тех­нического обслужива­ния сети газораспреде­ления и (или) газопотребления, внутридомо­вого и (или) внутриквартирного газового оборудования, техниче­ских устройств, приме­няемых на опасном про­изводственном объекте, локализации и ликвида­ции аварийных ситуа­ций (последствий ава­рий) (в случае, если сеть газопотребления заяви­теля является опасным производственным объ­ектом или объектом технического регулиро­вания). | Зарегистрированное заяв­ление | Пункт 74 Правил подключения.  Пункт 5(1) Пра­вил поставки газа в Россий­ской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от  5 февраля 1998 года  № 162 | Все категории | Пункты 2.2 и 2.3 выпол­няются одновременно.  Постановление Прави­тельства Российской Федерации от 5 февраля 1998 года  № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Россий­ской Федерации» с 1 сентября 2022 года утрачи­вает силу в связи с изда­нием постановления Правительства Россий­ской Федерации от 1 но­ября 2021 года  № 1901 «Об утверждении Правил поставки газа в Россий­ской Федерации, а также о внесении изме­нений в некоторые акты Правительства Россий­ской Федерации и при­знании утратившими силу некоторых актов Правительства Россий­ской Федерации и от­дельных положений ак­тов Правительства Рос­сийской Федерации» (далее ‒ Правила по­ставки).  В соответствии с пунк­том 7 правил поставки к заявке на приобретение газа прилагаются следу­ющие документы:  1) доверенность или иные документы, под­тверждающие полномо­чия представителя за­явителя (в случае если заявка подается пред­ставителем заявителя);  2) копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитального строительства и газоиспользующее оборудова­ние или владение ими на ином предусмотрен­ном законом основании;  3) копии паспортов из­готовителя газоисполь­зующего оборудования;  4) копия акта о подклю­чении (технологиче­ском присоединении), содержащего информа­цию о разграничении имущественной при­надлежности и эксплуа­тационной ответствен­ности сторон, или акта об осуществлении тех­нологического присо­единения строящегося и реконструируемого га­зопровода, предназна­ченного для транспор­тировки газа от маги­стрального газопровода до объекта капиталь­ного строительства, или газопровода, предназна­ченного для транспор­тировки газа от место­рождений природного газа до магистрального газопровода, либо акта о готовности сетей газопотребления и газоис­пользующего оборудо­вания объекта капи­тального строительства к подключению (техно­логическому присоеди­нению) (в случае если заявка направляется до завершения мероприя­тий по подключению) (при наличии указан­ных актов);  5) копия документа, подтверждающего уста­новление брони газопо­требления;  6) копии документов, подтверждающих со­блюдение заявителем требований в части тех­нического обслужива­ния сети газораспреде­ления и (или) сети га­зопотребления, техни­ческих устройств, при­меняемых на опасном производственном объ­екте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае если сеть газопотребления заявителя является опасным производ­ственным объектом или объектом технического регулирования) в отно­шении принадлежащих заявителю сети газораспределения, сети газопотребления и технических устройств. |
| 2.4 Заявителем (инвестором) направляется уве­домление о заклю­чении договоров на ТО и поставку газа | не позд­нее срока под­ключе­ния, установленного догово­ром о подключе­нии (135  кален­дарных дней,  1,5 года,  2 года) | не позд­нее срока под­ключения, установленного догово­ром о подключе­нии (135  кален­дарных дней,  1,5 года,  2 года) | 2 | 1. Договор на ТО.  2. Договор на поставку газа. | Уведомление о готовности к подключению | Пункты 53, 54, 74 Правил под­ключения, Феде­ральный закон № 116-ФЗ, Поста­новление  № 870 | Все категории | ‒ |
| 2.5 Заявитель (ис­полнитель) подпи­сывает акт о под­ключении | не позд­нее срока под­ключе­ния, установленного догово­ром о подключе­нии (135  кален­дарных дней,  1,5 года,  2 года) | не позд­нее срока под­ключения, установленного догово­ром о подключе­нии (135  кален­дарных дней,  1,5 года,  2 года) | 1 | Акт о подключении | Подписанный акт о подклю­чении | Пункты 53, 54, 74 Правил под­ключения, Феде­ральный закон № 116-ФЗ, Поста­новление  № 870 | Все категории | ‒ |